

## **O G Ł O S Z E N I E** **BURMISTRZ KRAPKOWIC**

Na podstawie art. 38 i art. 40 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami) oraz § 3 i § 15 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. Nr 207 poz. 2108 z 2004 roku ze zmianami )

**ogłasza I przetarg ustny ograniczony na:**

**sprzedaż działki Nr 71/5 z mapy 19 o pow. 0,0120 ha, obręb Krapkowice, położonej przy ul. Cegielnianej, zapisanej w Księdze Wieczystej Nr OP1S/00029084/9 wolnej od obciążeń – dla której brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

Na działce 71/5 znajduje się stacja transformatorowa, która nie jest przedmiotem sprzedaży, ponieważ nie stanowi części składowej nieruchomości w rozumieniu art.49 kodeksu cywilnego.

**Cena wywoławcza - 7.350,00 zł**

**Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.**

**Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Krapkowice  
ul. 3 Maja 21 ( II budynek, II piętro, mała sala )  
w dniu 18 października 2013 roku (piątek) o godz. 9<sup>00</sup>.**

**W przetargu mogą brać udział podmioty, świadczące usługi w zakresie dostawy i dystrybucji energii elektrycznej, które to do dnia 11 października 2013 roku (piątek) o godz. 14<sup>00</sup> złożą bezpośrednio w Wydziale Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach przy ul. 3 Maja 21 – pokój 35 **pisemne zgłoszenie udziału w przetargu.** Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu będzie wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu nie później niż dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.**

Uzasadnienie formy wyboru przetargu ograniczonego: zbycie nieruchomości przeznaczonej pod usługi w zakresie dostawy i dystrybucji energii elektrycznej zostaje ograniczone do podmiotów świadczących takie usługi, gdyż na nieruchomości znajduje się obiekt temu służący.

Wadium w wysokości **10 % ceny wywoławczej tj. 735,00 zł.** należy uiścić na **konto Nr 66 8884 0004 2001 0000 7777 0002** prowadzone przez Bank Spółdzielczy Krapkowice w terminie do dnia **14 października 2013 roku. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto.**

Wpłacone wadium zaliczone zostaje na poczet ceny nabycia – przepada w przypadku uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostaje zwrócone w terminie 3 dni od zamknięcia przetargu.

Zbywca nieruchomości najpóźniej w terminie 21 dni od rozstrzygnięcia przetargu zawiadomi osobę ustaloną na nabywcę o miejscu i terminie spisania umowy notarialnej.

W przypadku uzasadnionej przyczyny Burmistrz Krapkowic może odwołać przetarg.

Bliższych informacji można uzyskać w Wydziale Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta i Gminy Krapkowice ul. 3 Maja 21 – pokój 37, telefon 77/ 44 66 870, 77/ 44 66 895.

Burmistrz Krapkowic  
Andrzej Kasiura