

ZARZĄDZENIE NR 110/2024
BURMISTRZA KRAPKOWIC

z dnia 4 października 2024 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dokonania darowizny

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku, poz. 609 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity w Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 z późn. zm.) w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej w Krapkowicach Nr V/52/2024 z dnia 1 września 2024 roku w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krapkowice, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dokonania darowizny nieruchomości wymienionej w wykazie GGR.0050.29.2024 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach i na stronach internetowych.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach.

Burmistrz Krapkowic

Andrzej Kasiura

W y k a z
nieruchomości przeznaczonej do dokonania darowizny

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha	Numer Księgi Wieczy- stej	Przeznaczenie Nieruchomości Sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł.	Forma zbycia
1	Krapkowice	dz. nr 3707	0,0450	OP1S/00047743/9 Nieruchomość jest wolna obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich.	Brak mpzp Droga	92 900,00 zł.	Darowizna na rzecz Powiatu Krapkowickiego

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach przy ul. 3 Maja 17 i 21, a informacja o jego wywieszeniu podana zostaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych.
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem **21 listopada 2024 roku**.

Burmistrz Krapkowic

Andrzej Kasiura

UZASADNIENIE

1) podstawę prawną,

- Art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. poz. 609 z 2024 roku ze zmianami)

Art. 30. 1. Wójt wykonuje uchwały rady gminy i zadania gminy określone przepisami prawa. 2. Do zadań wójta należy w szczególności: 1) przygotowywanie projektów uchwał rady gminy, 2) określanie sposobu wykonywania uchwał, 3) gospodarowanie mieniem komunalnym, 4) wykonywanie budżetu, 5) zatrudnianie i zwalnianie kierowników gminnych jednostek organizacyjnych. 6) (skreślony).

- Art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. poz. 1145 z 2024 roku ze zmianami)

Art. 35.. Właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, przekazuje wykaz wojewodzie, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

2) uzasadnienie faktyczne, w tym cele jakie mają być osiągnięte,

Na wniosek Zarządu Powiatu Krapkowickiego Rada Miejska w Krapkowicach Uchwałą nr V/52/2024 z dnia 19 września 2024 roku wyraziła zgodę na dokonanie darowizny przedmiotowej działki. Celem darowizny zachodzi potrzeba ogłoszenia niniejszego wykazu.

3) wskazanie jednostek/komórek, na które będzie oddziaływać,

Wydział Budżetowo Finansowy, Wydział Podatków i Opłat Lokalnych, Wydział Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

4) **wskazanie uchwał, zarządzeń, regulaminów, instrukcji, na które będzie oddziaływać,**
uchwała budżetowa

5) **wskazanie przewidywanych skutków finansowych,**
zmniejszenie wartości mienia gminnego o 92.900,00 zł.

6) **wskazanie zasobów osobowych i finansowych niezbędnych do realizacji postanowień zawartych w projekcie uchwały, zarządzeniu, regulaminie, instrukcji.**

Naczelnicy: Wydział Budżetowo Finansowy, Wydział Podatków i Opłat Lokalnych, Wydział Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Sporządził: Marek Smandzik - Inspektor ds. geodezji i gospodarki gruntami

Sprawdziła: Anna Sarnowska - z-ca Naczelnik Wydziału GGR

Projekt uzgodniono z radcą prawnym