

ZARZĄDZENIE NR 1368/2024
BURMISTRZA KRAPKOWIC

z dnia 2 kwietnia 2024 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 roku, poz. 344 z późn. zm.) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat nieruchomości położone w Krapkowicach wymienione w wykazie GGR.0050.8.2024, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ustalam minimalną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości:

- 1) 0,75 zł/m² + 23% VAT miesięcznie za teren przeznaczony do wykorzystania w ramach działalności gospodarowania odpadami,
- 2) 300,00 zł/ha rocznie za teren przeznaczony pod uprawę roli,
- 3) 0,25 zł/m² + 23% VAT rocznie za teren przeznaczony pod ogródek przydomowy na dz. nr 2450 obręb Krapkowice,
- 4) 100,00 zł + 23% VAT rocznie za teren przeznaczony pod ogródek przydomowy na dz. nr 654 obręb Krapkowice,
- 5) 12,00 zł/m² + 23% VAT miesięcznie za teren przeznaczony pod wyznaczone miejsca targowe,
- 6) 0,50 zł/m² + 23% VAT dziennie za teren przeznaczony pod sezonowy punkt gastronomiczny.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres **21 dni** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach i na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach.

Burmistrz Krapkowic

Andrzej Kasiura

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat

L.p.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Karta mapy	Powierzchnia działki w ha	Klasoużytek	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość minimalnej stawki czynszu dzierżawy
							sposób zagospodarowania	
1	Krapkowice	3421 (stary nr działki 9/1)	9	1,2587 (część o pow. do 0,2000 ha)	Ba	OP1S/00046017/4 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	17 O – teren gospodarowania odpadami Teren przeznaczony do wykorzystania w ramach działalności gospodarowania odpadami	0,75 zł/m ² miesięcznie + podatek VAT płatne z góry do 20 dnia danego miesiąca (opłata nie podlega aktualizacji)
2	Krapkowice	3479 (stary nr działki 10/79)	9	0,4140	Bi	OP1S/00046017/4 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	20 KZ – Ulice zbiorcze 14 P,B,S,NO – przemysł, magazyny, składy hurtowe, obiekty i urządzenia oczyszcz. ścieków Teren przeznaczony do wykorzystania w ramach działalności gospodarowania odpadami	(opłata nie podlega aktualizacji)
3	Krapkowice	1346 (stary nr działki 134/6)	5	0,4628	RV RVI RIVb	OP1S/00023712/9 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	ZC:1 – Tereny cmentarzy Teren przeznaczony pod uprawę roli	300,00 zł/ha rocznie płatne do 31 marca każdego roku (opłata nie podlega aktualizacji)
4	Krapkowice	2450 (stary nr działki 33/6)	7	0,6989 (część o pow. 1300 m ²)	Bp Bi	OP1S/00053437/6 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak m.p.z.p. Teren przeznaczony pod ogródek przydomowy	0,25 zł/m ² + 23% VAT rocznie płatne do 31 marca każdego roku (opłata nie podlega aktualizacji)
5	Krapkowice	654 (stary nr działki 50/24)	3	0,1097 (część o pow. 14 m ²)	B	OP1S/00032964/6 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	15.MN – Tereny zabudowy jednorodzinnej Teren przeznaczony pod ogródek przydomowy	100,00 zł + 23% VAT rocznie płatne do 31 marca każdego roku (opłata nie podlega aktualizacji)

6	Krapkowice	3252 (stary nr działki 418/7)	8	0,4445 (część o pow. 102 m ²)	Bi	OP1S/00050650/4 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak m.p.z.p.	12,00 zł/m ² +23% VAT
							Teren przeznaczony pod wyznaczone stanowiska targowe	miesięcznie płatne do 20 dnia każdego miesiąca (opłata nie podlega aktualizacji)
7	Krapkowice	3098 (stary nr działki 343)	8	0,7960 (część o pow. 24 m ²)	dr	OP1S/00023812/0 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak m.p.z.p.	0,50 zł/m ² +23% VAT dziennie
							Teren przeznaczony pod sezonowy punkt gastronomiczny	płatne do 20 dnia każdego miesiąca (opłata nie podlega aktualizacji)

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach przy ul. 3 Maja 17 i 21 oraz na stronach internetowych.

Burmistrz Krapkowic

Andrzej Kasiura