

**ZARZĄDZENIE NR 1317/2024**  
**BURMISTRZA KRAPKOWIC**

z dnia 31 stycznia 2024 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. późn. 40 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 roku, poz. 344 z późn. zm) **zarządzam, co następuje :**

**§ 1.** Przeznaczam do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat nieruchomości położone w Krapkowiach i Ściborowicach wymienione w wykazie GGR.0050.2.2024, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Ustaliam stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości:

- 1) 1,00 zł/m<sup>2</sup> + 23% VAT miesięcznie za teren pod blaszanym garażem,
- 2) 0,45 zł/m<sup>2</sup> + 23% VAT rocznie za teren pod ogródek przydomowy,
- 3) 0,10 zł/m<sup>2</sup> + 23% VAT rocznie za teren pod strzelnicę sportową.

**§ 3.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres **21 dni** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach i na stronach internetowych Urzędu.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach.

Burmistrz Krapkowic

**Andrzej Kasiura**

**W y k a z**  
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat

L.p.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Karta mapy	Powierzchnia działki w ha	Klasoużytek	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość minimalnej stawki czynszu
							sposób zagospodarowania	
1	Krapkowice	2914 (stary nr działki 218/5)	8	0,1023 (część o pow. 300 m <sup>2</sup> )	Bi	OP1S/00040928/1 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak m.p.z.p Teren przeznaczony pod blaszany garaż	1,00 zł/m <sup>2</sup> + 23% VAT  miesięcznie płatne z góry do 20 dnia każdego miesiąca  (opłata nie podlega aktualizacji)
2	Krapkowice	3906 (stary nr działki 54/4)	11	0,0307	Bp	OP1S/00054171/0 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak m.p.z.p Teren przeznaczony pod ogródek przydomowy	0,45 zł/m <sup>2</sup> + 23% VAT  rocznie płatne z góry do 31 marca każdego roku  (opłata nie podlega aktualizacji)
3	Krapkowice	3907 (stary nr działki 54/5)	11	0,0308	Bp	OP1S/00054172/7 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak m.p.z.p Teren przeznaczony pod ogródek przydomowy	0,45 zł/m <sup>2</sup> + 23% VAT  rocznie płatne z góry do 31 marca każdego roku  (opłata nie podlega aktualizacji)

4	Krapkowice	722 (stary nr działki 68/3)	3	0,6600 (część o pow. 220 m2)	S-IVb RIVb RV	OP1S/00022442/8 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	1.P,U – Teren zabudowy przemysłowej i usługowej Teren przeznaczony pod ogródek przydomowy	0,45 zł/m2 + 23% VAT rocznie płatne z góry do 31 marca każdego roku (opłata nie podlega aktualizacji)
5	Krapkowice	6317 (stary nr działki 35)	16	0,6640	Bz	OP1S/00043504/4 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	1US – Tereny sportu i rekreacji Teren przeznaczony pod strzelnicę sportową	0,10 zł/m2 + 23% VAT rocznie płatne z góry do 31 marca każdego roku (opłata nie podlega aktualizacji)
6	Krapkowice	6316 (stary nr działki 34)	16	0,2480	N	OP1S/00061978/9 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	1US – Tereny sportu i rekreacji Teren przeznaczony pod strzelnicę sportową	0,10 zł/m2 + 23% VAT rocznie płatne z góry do 31 marca każdego roku (opłata nie podlega aktualizacji)
7	Ściborowice	513/1	5	0,1426	S-RV	OP1S/00047948/6 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak m.p.z.p Teren przeznaczony pod ogródek przydomowy	0,45 zł/m2 + 23% VAT rocznie płatne z góry do 31 marca każdego roku (opłata nie podlega aktualizacji)

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach przy ul. 3 Maja 17 i 21 oraz na stronach internetowych.

Burmistrz Krapkowic

**Andrzej Kasiura**