

ZARZĄDZENIE NR 1253/2023
BURMISTRZA KRAPKOWIC

z dnia 26 października 2023 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. późn. 40 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 roku, poz. 344 z późn. zm) **zarządzam, co następuje :**

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat nieruchomości położone w Krapkowiach, Kórnicy i Steblowie wymienione w wykazie GGR.0050.30.2023, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ustalam stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości:

- 1) 300,00 zł/ha rocznie za teren przeznaczony pod uprawę roli,
- 2) 10,00 zł/m² + 23% VAT rocznie za teren pod blaszanym garażem.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres **21 dni** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach i na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach.

Burmistrz Krapkowic

Andrzej Kasiura

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat

L.p.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Karta mapy	Powierzchnia działki w ha	Klasoużytek	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego		Wysokość minimalnej stawki czynszu
							sposób zagospodarowania		
1	Krapkowice	104	6	0,1100	PsV	OP1S/00049164/0 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak m.p.z.p.	Teren przeznaczony pod uprawę roli	300,00 zł/ha rocznie płatne do 31 marca każdego roku (opłata nie podlega aktualizacji)
2	Krapkowice	107	6	0,2200	RIVa	OP1S/00049164/0 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak m.p.z.p.	Teren przeznaczony pod uprawę roli	
3	Krapkowice	109	6	0,1100	RIVa	OP1S/00045367/5 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak m.p.z.p.	Teren przeznaczony pod uprawę roli	
4	Krapkowice	110	6	0,1100	RIVa	OP1S/00061978/9 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak m.p.z.p.	Teren przeznaczony pod uprawę roli	
5	Krapkowice	114	6	0,5540	ŁV	OP1S/00061978/9 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak m.p.z.p.	Teren przeznaczony pod uprawę roli	
6	Kórnica	1090/1	4	0,0036	RIVb	OP1S/00053410/1 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak m.p.z.p.	Teren przeznaczony pod uprawę roli	
7	Kórnica	1090/2	4	0,1924	RIVa RIVb dr	OP1S/00053410/1 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak m.p.z.p.	Teren przeznaczony pod uprawę roli	
8	Stebłów	177	1	0,5310	RV RVI	OP1S/00043529/5 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	34R – tereny rolnicze	Teren przeznaczony pod uprawę roli	

9	Krapkowice	722/9	13	0,5533	ŁV RV RVI	OP1S/00052330/9 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	KDW – tereny dróg publicznych klasy lokalnej, 3MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 2M, U i 3M, U – tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	300,00 zł/ha rocznie płatne do 31 marca każdego roku (opłata nie podlega aktualizacji)
							Teren przeznaczony pod uprawę roli	
10	Krapkowice	134/9	5	1,7452	RV RVI	OP1S/00023712/9 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	1 ZC – teren cmentarzy	
							Teren przeznaczony pod uprawę roli	
11	Krapkowice	265/4	5	0,0389 (część o pow. 23 m ²)	B	OP1S/00040129/0 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak m.p.z.p	10,00 zł/m ² + 23% VAT rocznie płatne z góry do 31 marca każdego roku (opłata nie podlega aktualizacji)
							Teren przeznaczony pod blaszany garaż	

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach przy ul. 3 Maja 17 i 21 oraz na stronach internetowych.

Burmistrz Krapkowic

Andrzej Kasiura