

**ZARZĄDZENIE NR 834/2022**  
**BURMISTRZA KRAPKOWIC**

z dnia 16 lutego 2022 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia na rzecz najemców**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity w Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej w Krapkowicach Nr XVI / 173 / 08 z dnia 24 września 2008 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy oraz udzielenie bonifikaty, zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemców lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą udziałów w działce, wymienione w wykazie GGR.0050.4.2022 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach i na stronach internetowych.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach.

Burmistrz Krapkowic

**Andrzej Kasiura**

W y k a z  
lokali mieszkalnych z udziałem w działce przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Numer Księgi Wieczystej	Przeznaczenie Nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w zł.
1	Krapkowice ul. Parkowa 6	dz. nr 277/17 k.m. 5 0,0599 ha	OP1S/00031651/2  Brak obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego  lokal mieszkalny	<p>lokal mieszkalny klatka A nr 1-2 o powierzchni użytkowej 70,86 m<sup>2</sup> wraz z przynależnymi piwnicami nr 1A o powierzchni użytkowej 13,34 m<sup>2</sup> i nr 2A o powierzchni użytkowej 17,53 m<sup>2</sup></p> <p>udział <sup>167</sup>/<sub>1000</sub> części w prawie własności części wspólnych budynku i działki 277/17 z mapy 5 o powierzchni 0,0599 ha</p>	<p>119 210,00</p> <p>w tym udział w działce gruntowej 7 760,00</p>
2					<p>lokal mieszkalny klatka A nr 3-4 o powierzchni użytkowej 70,48 m<sup>2</sup> wraz z przynależnymi piwnicami nr 3A o powierzchni użytkowej 13,34 m<sup>2</sup> i nr 4A o powierzchni użytkowej 17,53 m<sup>2</sup></p> <p>udział <sup>167</sup>/<sub>1000</sub> części w prawie własności części wspólnych budynku i działki 277/17 z mapy 5 o powierzchni 0,0599 ha</p>	<p>118 570,00</p> <p>w tym udział w działce gruntowej 7 760,00</p>

3					<p>lokal mieszkalny klatka B nr 1-2 o powierzchni użytkowej 69,67 m<sup>2</sup> wraz z przynależnymi piwnicami nr 1B o powierzchni użytkowej 13,34 m<sup>2</sup> i nr 2B o powierzchni użytkowej 17,53 m<sup>2</sup></p> <p>udział <sup>165</sup>/<sub>1000</sub> części w prawie własności części wspólnych budynku i działki 277/17 z mapy 5 o powierzchni 0,0599 ha</p>	<p>128 270,00</p> <p>w tym udział w działce gruntowej 7 660,00</p>
4					<p>lokal mieszkalny klatka B nr 3-4 o powierzchni użytkowej 70,04 m<sup>2</sup> wraz z przynależnymi piwnicami nr 3B o powierzchni użytkowej 13,34 m<sup>2</sup> i nr 4B o powierzchni użytkowej 17,53 m<sup>2</sup></p> <p>udział <sup>166</sup>/<sub>1000</sub> części w prawie własności części wspólnych budynku i działki 277/17 z mapy 5 o powierzchni 0,0599 ha</p>	<p>128 950,00</p> <p>w tym udział w działce gruntowej 7 710,00</p>
5					<p>lokal mieszkalny klatka C nr 1-2 o powierzchni użytkowej 70,90 m<sup>2</sup> wraz z przynależnymi piwnicami nr 1C o powierzchni użytkowej 13,34 m<sup>2</sup> i nr 2C o powierzchni użytkowej 17,53 m<sup>2</sup></p> <p>udział <sup>168</sup>/<sub>1000</sub> części w prawie własności części wspólnych budynku i działki 277/17 z mapy 5 o powierzchni 0,0599 ha</p>	<p>119 270,00</p> <p>w tym udział w działce gruntowej 7 800,00</p>

6					<p>lokal mieszkalny klatka C nr 3-4 o powierzchni użytkowej 70,54 m<sup>2</sup> wraz z przynależnymi piwnicami nr 3C o powierzchni użytkowej 13,34 m<sup>2</sup> i nr 4C o powierzchni użytkowej 17,53 m<sup>2</sup></p> <p>udział <sup>167</sup>/<sub>1000</sub> części w prawie własności części wspólnych budynku i działki 277/17 z mapy 5 o powierzchni 0,0599 ha</p>	<p>118 670,00</p> <p>w tym udział w działce gruntowej 7 760,00</p>
---	--	--	--	--	--	--

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach przy ul. 3 Maja 17 i 21 i na stronach internetowych.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 12 kwietnia 2022 roku.

**Burmistrz Krapkowic**

**Andrzej Kasiura**