

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 570/2021  
Burmistrza Krapkowic z dnia 17.02.2021 r.

## UMOWA Nr .....

na udzielenie dotacji na realizację zadania w ramach projektu

**„Likwidacja indywidualnych, wysokoemisyjnych źródeł ciepła w gminie Krapkowice”**  
ze środków budżetu gminy Krapkowice przy udziale środków z Regionalnego Programu  
Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020, działanie 5.5 Ochrona powietrza

zawarta w dniu ..... roku w Krapkowicach pomiędzy:

Gminą Krapkowice z siedzibą w Krapkowicach, ul. 3 Maja 17, 47-300 Krapkowice, zwaną  
dalej „Dotującą” reprezentowaną przez:

....., przy kontrasygnacie  
..... - Skarbnika Miasta

a Panem/Panią:

(Imię i nazwisko) .....

zamieszkałym/ą .....

nr PESEL .....

nr tel. ...., e-mail .....

zwanym/zwaną w treści umowy „Beneficjentem”

### Preambuła

W związku ze złożonym przez Beneficjenta wnioskiem o udzielenie dotacji na realizację zadania w ramach projektu „**Likwidacja indywidualnych, wysokoemisyjnych źródeł ciepła w gminie Krapkowice**” ze środków budżetu gminy Krapkowice przy udziale środków z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020, działanie 5.5 Ochrona powietrza, mającego na celu ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza przez wysokoemisyjne systemy grzewcze, obejmującego inwestycje polegające na likwidacji i wymianie indywidualnych źródeł ciepła w gospodarstwach domowych na źródła ciepła bardziej ekologiczne, Dotująca udziela Beneficjentowi dofinansowania w formie dotacji na warunkach określonych w niniejszej umowie.

## § 1

**Przedmiot umowy**

## 1. Dotująca działając na podstawie:

ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1219), Uchwały Nr XVIII/225/2020 Rady Miejskiej w Krapkowicach z dnia 20 sierpnia 2020 r. w sprawie określenia zasad udzielania i rozliczania dotacji celowych na realizację zadań w ramach projektu pn.: „Likwidacja indywidualnych, wysokoemisyjnych źródeł ciepła w gminie Krapkowice” przy udziale środków z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020, działanie 5.5 Ochrona powietrza oraz ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 869 z późn. zm.).

udziela Beneficjentowi, na jego wniosek z dnia .....,

dotacji w kwocie ..... zł

(słownie złotych: .....), w tym:

- 1.1. ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020, działanie 5.5 Ochrona powietrza: ..... zł, co stanowi 34 % kosztów kwalifikowanych zadania
- 1.2. ze środków budżetu gminy Krapkowice: ..... zł
2. Kwota wkładu własnego Beneficjenta przeznaczona na realizację przedmiotowej inwestycji wyniesie ..... zł
3. Koszt kwalifikowany inwestycji ..... zł
4. Miejscem realizacji inwestycji jest stanowiący własność/współwłasność\* Beneficjenta budynek mieszkalny/lokal mieszkalny\* położony w gminie Krapkowice w miejscowości ..... przy ulicy ..... nr budynku/lokalu ....., działka ewidencyjna nr ..... mapa ....., obręb Krapkowice, wpisany do księgi wieczystej nr .....
5. Beneficjent zobowiązuje się do wykonania inwestycji, polegającej na zastąpieniu wysokoemisyjnego źródła ciepła opalanego paliwem stałym w postaci: ..... w ilości ..... szt., nowym, niskoemisyjnym źródłem ciepła w postaci: ..... o planowanej mocy ..... kW oraz sprawności na poziomie .....% wraz z panelami fotowoltaicznymi o planowanej mocy ..... kWp\*.
6. Szczegółowy zakres zadania wyznacza Harmonogram rzeczowo - finansowy przedstawiony w pkt 8 Wniosku o udzielenie dotacji, stanowiącego załącznik do niniejszej umowy.
7. W przypadku poniesienia przez Beneficjenta kosztów kwalifikowanych inwestycji wyższych niż określone w § 1 ust. 3 umowy, wysokość dotacji określonych w § 1 ust. 1 pkt 1.1 oraz 1.2. nie zostaną zwiększone.
8. W przypadku poniesienia przez Beneficjenta kosztów kwalifikowanych inwestycji niższych niż określone w § 1 ust. 3 umowy, wysokość dotacji zostanie obniżona, tak aby odpowiadała postanowieniom określonym w § 3 ust. 2 pkt 1 Regulaminu udzielania dotacji celowych na realizację zadań w ramach projektu pn.: „Likwidacja indywidualnych,

\*Niepotrzebne skreślić

- wysokoemisyjnych źródeł ciepła w gminie Krapkowice” ze środków budżetu gminy Krapkowice przy udziale środków z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020, działanie 5.5 Ochrona powietrza.
9. Dofinansowanie zostanie przekazane Beneficjentowi w formie refundacji części poniesionych po dniu zawarcia niniejszej umowy kosztów kwalifikowanych na realizację inwestycji, w jednej transzy i nastąpi pod warunkiem złożenia poprawnego, kompletnego wniosku o płatność wraz z wymaganymi załącznikami, który zostanie zatwierdzony przez Dotującą.
  10. Wypłata dofinansowania nastąpi w terminie do 14 dni od dnia zatwierdzenia przez Dotującą wniosku o płatność.
  11. Przed wypłatą środków Dotująca kontroluje, czy Beneficjent poniósł w sposób prawidłowy koszty, do których był zobligowany zgodnie z Regulaminem udzielania dotacji.
  12. Dotacja zostanie przekazana Beneficjentowi na wskazany we wniosku o udzielenie dotacji rachunek bankowy o numerze:  
.....
  13. Dla budynku mieszkalnego/lokalu mieszkalnego\*, którego dotyczy inwestycja, w dniu ..... została przeprowadzona ocena energetyczna zgodnie ze Standardem minimum zakresu przeprowadzenia oceny energetycznej budynku w ramach działania 5.5 Ochrona powietrza.
  14. Zgodnie z wykonaną oceną budynek mieszkalny/lokal mieszkalny\*, spełnia standard minimum efektywności energetycznej lub w związku z nie spełnieniem przez oceniany budynek mieszkalny/lokal mieszkalny\* standardu minimum efektywności energetycznej Beneficjent zobowiązuje się przed realizacją zadania objętego niniejszą umową wykonać na własny koszt przynajmniej jedną inwestycję poprawiającą parametry energetyczne budynku zgodnie z zakresem wskazanym w ocenie energetycznej\*.

## § 2.

### Oświadczenia i obowiązki Beneficjenta

1. Beneficjent oświadcza, że:
  - 1.1. Przed zawarciem niniejszej umowy zapoznał się z przyjętym przez gminę Krapkowice Regulaminem udzielania dotacji celowych na realizację zadań w ramach projektu pn.: „Likwidacja indywidualnych, wysokoemisyjnych źródeł ciepła w gminie Krapkowice” ze środków budżetu gminy Krapkowice przy udziale środków z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020, działanie 5.5 Ochrona powietrza i zobowiązuje się do jego przestrzegania, jak i oświadcza, że miał możliwość indywidualnego wyjaśnienia treści umowy i regulaminu.
  - 1.2. Jest mu znana odpowiedzialność karna za przedłożenie fałszywych lub stwierdzających nieprawdę dokumentów albo nierzetelnego oświadczenia dotyczącego okoliczności mających istotne znaczenie dla uzyskania wnioskowanego dofinansowania wynikająca z art. 297 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 roku - Kodeks karny.

\*Niepotrzebne skreślić

- 1.3. Posiada prawo własności/współwłasności\* do budynku mieszkalnego/lokalu mieszkalnego\*, wskazanego w § 1 punkt 3 niniejszej umowy, w którym będzie realizowane zadanie będące przedmiotem umowy.
- 1.4. Uzyskał zgody pozostałych współwłaścicieli nieruchomości na realizację przedsięwzięcia (w przypadku, gdy jest więcej niż jeden właściciel nieruchomości).
- 1.5. Budynek mieszkalny/lokal mieszkalny\*, którego dotyczy inwestycja, **jest/nie jest\*** wykorzystywany do prowadzenia działalności gospodarczej. Udział powierzchni wykorzystywanej na działalność gospodarczą wynosi .....% powierzchni całkowitej.
2. Beneficjent zobowiązuje się do:
  - 2.1. Likwidacji dotychczasowego wysokoemisyjnego źródła ogrzewania budynku mieszkalnego/lokalu mieszkalnego\* opalanego paliwem stałym w postaci ....., w liczbie .....szt., w ramach zmiany systemu ogrzewania, zgodnie z Regulaminem udzielania dotacji.
  - 2.2. Zakupu i montażu nowego źródła ciepła oraz mikroinstalacji fotowoltaicznej (jeśli dotyczy) zgodnie z projektem i przepisami prawa budowlanego, w szczególności do uzyskania niezbędnych zgód i pozwoleń, w tym pozwolenia konserwatora zabytków na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru (jeśli dotyczy).
  - 2.3. Zakupu w ramach realizacji zadania urządzeń wyłącznie nowych, zgodnych z unijnymi standardami i przepisami w zakresie ochrony środowiska, charakteryzujących się obowiązującym od końca 2020 r. minimalnym poziomem efektywności energetycznej i normami emisji zanieczyszczeń, które zostały określone w środkach wykonawczych do dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 r. ustanawiającej ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących ekoprojektu dla produktów związanych z energią.
  - 2.4. Wykonania zadania, o którym mowa w § 1 w terminie od ..... do .....
  - 2.5. Wykonania dokumentacji fotograficznej realizowanej inwestycji (minimum dwa zdjęcia, przedstawiające demontaż starego kotła oraz montaż nowego źródła ciepła).
  - 2.6. Złożenia w Urzędzie Miasta i Gminy w Krapkowicach w terminie do 30 dni od momentu zakończenia zadania wniosku o wypłatę i rozliczenie dotacji, (zgodnego z wzorem, który stanowi załącznik nr 3 do Zarządzenia Nr 570/2021 Burmistrza Krapkowic z dnia 17.02.2021 r. w sprawie określenia wzorów dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia naboru wniosków oraz rozliczenia dotacji na realizację zadania w ramach projektu „Likwidacja indywidualnych, wysokoemisyjnych źródeł ciepła w gminie Krapkowice” dofinansowanego ze środków budżetu gminy Krapkowice przy udziale środków z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020, działanie 5.5 Ochrona powietrza).
  - 2.7. Okazania do rozliczenia oryginałów dokumentów potwierdzających realizację inwestycji.
  - 2.8. Udostępnienia nieruchomości do kontroli celem sporządzenia Protokołu odbioru końcowego zadania, zgodnego ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do Zarządzenia Nr 570/2021 Burmistrza Krapkowic z dnia 17.02.2021 r. w sprawie określenia wzorów

\*Niepotrzebne skreślić

dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia naboru wniosków oraz rozliczenia dotacji na realizację zadania w ramach projektu „Likwidacja indywidualnych, wysokoemisyjnych źródeł ciepła w gminie Krapkowice” dofinansowanego ze środków budżetu gminy Krapkowice przy udziale środków z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020, działanie 5.5 Ochrona powietrza.

- 2.9. Użytkowania wyłącznie dofinansowanego systemu ogrzewania, jako podstawowego źródła ciepła w budynku mieszkalnym/lokalu mieszkalnym\* w okresie trwałości projektu (który obejmuje 5 lat od ostatniej płatności dokonanej przez Instytucję Zarządzającą RPO WO 2014-2020 na rzecz Gminy Krapkowice w ramach umowy podpisanej w związku z realizacją projektu „Likwidacja indywidualnych, wysokoemisyjnych źródeł ciepła w gminie Krapkowice”) oraz utrzymania go w niepogorszonym stanie technicznym i prawidłowej eksploatacji, zgodnie z zaleceniami producenta.
  - 2.10. Gromadzenia i przechowywania dokumentów dotyczących inwestycji, na realizację której udzielana jest dotacja, w szczególności potwierdzających poniesienie przez Beneficjenta kosztów realizacji tej inwestycji w okresie trwałości projektu.
  - 2.11. Poddania się kontroli/wizycie monitorującej przeprowadzanej przez osoby upoważnione przez Burmistrza Krapkowic lub inne uprawnione podmioty na każdym etapie realizacji zadania oraz w okresie trwałości projektu, w tym zapewnia wskazany podmiotom prawa wglądu we wszystkie dokumenty związane z realizacją Projektu, o ile jest to konieczne do stwierdzenia kwalifikowalności kosztów w Projekcie, w tym dokumenty elektroniczne.
  - 2.12. W razie potrzeby złożenia uzupełnień i wyjaśnień do wniosku o rozliczenie dotacji, w terminie wskazanym w wezwaniu do uzupełnienia.
  - 2.13. Złożenia wyjaśnień i/lub usunięcia nieprawidłowości i/lub wykonania zaleceń w wyniku przeprowadzonego monitoringu i/lub zaleceń pokontrolnych w terminie 14 dni od podpisania protokołu z monitoringu i/lub z kontroli w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w realizacji umowy i wywiązywaniu się z jej postanowień. Wyjaśnienia składa się do Burmistrza Krapkowic, o ile organem kontrolującym jest Dotująca.
  - 2.14. Niezwłocznego poinformowania Dotującej o wszelkich zmianach mogących mieć wpływ na wykonanie umowy.
  - 2.15. Przedstawienia Dotującej pisemnego zobowiązania nabywcy nieruchomości (posiadacza zależnego, użytkownika) do utrzymania trwałości efektu rzeczowego inwestycji oraz dochowania wszelkich zobowiązań wynikających z zawartej umowy w okresie trwałości projektu, jeśli Beneficjent sprzeda, odda w najem, dzierżawę bądź inne użyczenie w okresie trwałości projektu nieruchomości, w której dokonano wymiany źródła ciepła w ramach umowy o udzielenie dotacji.
3. Ponadto Beneficjent oświadcza, że:
    - 3.1. Łączna kwota dofinansowania realizowanego przedsięwzięcia ze wszystkich środków publicznych nie przekroczy 100% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia.

\*Niepotrzebne skreślić

- 3.2. Akceptuje konieczność przeprowadzenia przez osoby upoważnione przez Burmistrza Krapkowic lub inne organy uprawnione, wizytacji/ kontroli przed, w trakcie realizacji, a także w okresie trwałości przedsięwzięcia.
- 3.3. Podatek od towarów i usług stanowi koszt kwalifikowany i nie ma prawnej możliwości odliczenia podatku naliczonego od towarów i usług (Vat) od podatku należnego w jakiegokolwiek części, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
- 3.4. W przypadku zmiany stanu prawnego lub faktycznego po złożeniu niniejszej deklaracji, o fakcie tym niezwłocznie poinformuje Urząd Miasta i Gminy w Krapkowicach.
- 3.5. Potwierdza otrzymanie Klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 9G5/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 oraz Dz. Urz. UE L 127 z 23.05.2018, str. 2), zwanego dalej „RODO” od Administratora Danych Osobowych, z którym się zapoznał i przyjął do wiadomości.
- 3.6. Wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych przez Gminę Krapkowice do celów realizacji projektu – zgodnie z przepisami RODO.
- 3.7. W przypadku montażu instalacji do produkcji energii elektrycznej w ramach projektu produkowana energia elektryczna będzie używana na potrzeby własne nieruchomości i jej mieszkańców, a zdolność wytwórcza instalacji nie przekroczy realnego zapotrzebowania na energię budynku mieszkalnego/lokalu mieszkalnego\*.

### § 3.

#### Obowiązki Dotującej

1. Osoby upoważnione przez Burmistrza Krapkowic dokonają weryfikacji wniosku o wypłatę i rozliczenie dotacji oraz przeprowadzą kontrolę realizacji zadania, która zakończona będzie podpisaniem Protokołu odbioru końcowego zadania, którego wzór stanowi Załącznik Nr 4 do Zarządzenia Nr 570/2021 Burmistrza Krapkowic z dnia 17.02.2021 r. w sprawie określenia wzorów dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia naboru wniosków oraz rozliczenia dotacji na realizację zadania w ramach projektu „Likwidacja indywidualnych, wysokoemisyjnych źródeł ciepła w gminie Krapkowice” dofinansowanego ze środków budżetu gminy Krapkowice przy udziale środków z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020, działanie 5.5 Ochrona powietrza.
2. Wniosek o wypłatę i rozliczenie dotacji jest rozpatrywany niezwłocznie po złożeniu przez Beneficjenta.
3. Po zatwierdzeniu Wniosku o wypłatę i rozliczenie dotacji następuje wypłata dotacji na warunkach określonych w niniejszej umowie.

\*Niepotrzebne skreślić

4. Dotująca udzieli Beneficjentowi dofinansowania w formie dotacji, w wysokości określonej w § 1, w przypadku spełniania przez Beneficjenta warunków określonych niniejszą umową oraz Regulaminem udzielania dotacji.
5. Dotująca informuje Beneficjenta o dacie zakończenia okresu trwałości projektu za pośrednictwem oficjalnej strony internetowej Gminy Krapkowie.

#### § 4.

##### **Dane kontaktowe**

1. Strony ustalają, że przedstawicielami w toku realizacji umowy w prowadzonej przez nie korespondencji, prowadzonej również drogą elektroniczną, będą:
  - a) ze strony Dotującej: .....
  - b) ze strony Beneficjenta: .....
2. Strony zobowiązują się do powoływania się w toku prowadzonej przez nie korespondencji na numer umowy oraz datę jej zawarcia.
3. Beneficjent jest zobowiązany do niezwłocznego przesyłania do Dotującej pisemnej informacji o zmianie swoich danych zawartych w niniejszej umowie. Zmiana ta nie wymaga zmiany umowy. W przypadku gdy Beneficjent nie powiadomi Dotującej o zmianie swoich danych określonych w ust. 1, wszelką korespondencję, wysyłąną przez Dotującą zgodnie z posiadanymi przez nią danymi, uważać się będzie za doręczoną.

#### § 5.

##### **Zwrot dotacji celowej i naliczanie odsetek**

1. Dotacje udzielone na warunkach określonych w niniejszej umowie, wykorzystane niezgodnie z przeznaczeniem lub pobrane nienależnie lub w nadmiernej wysokości, podlegają zwrotowi wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, w ciągu 15 dni od dnia stwierdzenia okoliczności, o których mowa wyżej.
2. Dotująca wzywa Beneficjenta do zwrotu całości lub części dofinansowania, wraz z odsetkami naliczonymi jak dla zaległości podatkowych, na zasadach określonych w ustawie z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, liczonymi zgodnie z postanowieniami art. 252 ust. 6 ustawy o finansach publicznych.
3. Dotację celową podlegającą zwrotowi należy przekazać na rachunek bankowy o numerze 93 8884 0004 2001 0000 7777 0001 lub wpłacić gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach.

#### § 6.

##### **Rozwiązanie umowy za porozumieniem Stron**

Umowa może być rozwiązana na mocy porozumienia Stron w przypadku wystąpienia okoliczności, za które Strony nie ponoszą odpowiedzialności, a które uniemożliwiają wykonywanie umowy.

\*Niepotrzebne skreślić

§ 7.

**Odpowiedzialność wobec osób trzecich**

Beneficjent ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją inwestycji.

§ 8.

**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.
3. Ewentualne spory powstałe w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy Strony będą starały się rozstrzygać polubownie. W przypadku braku porozumienia spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie sądu właściwego ze względu na siedzibę Dotującej.
4. Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Dotująca, a jeden Beneficjent.

.....  
Dotująca

.....  
Beneficjent



Załączniki:

1. Wniosek o udzielenie dotacji wraz z załącznikami.
2. Dokument potwierdzający umocowanie przedstawiciela Beneficjenta do działania w jego imieniu i na jego rzecz (pełnomocnictwo) lub jego kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem.
3. Oświadczenie Beneficjenta o kwalifikowalności VAT.
4. Oświadczenie Beneficjenta o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych do celów projektu oraz wykonywanie wobec niego obowiązków informacyjnych.