

Stawki podatków i opłat lokalnych na 2020 rok

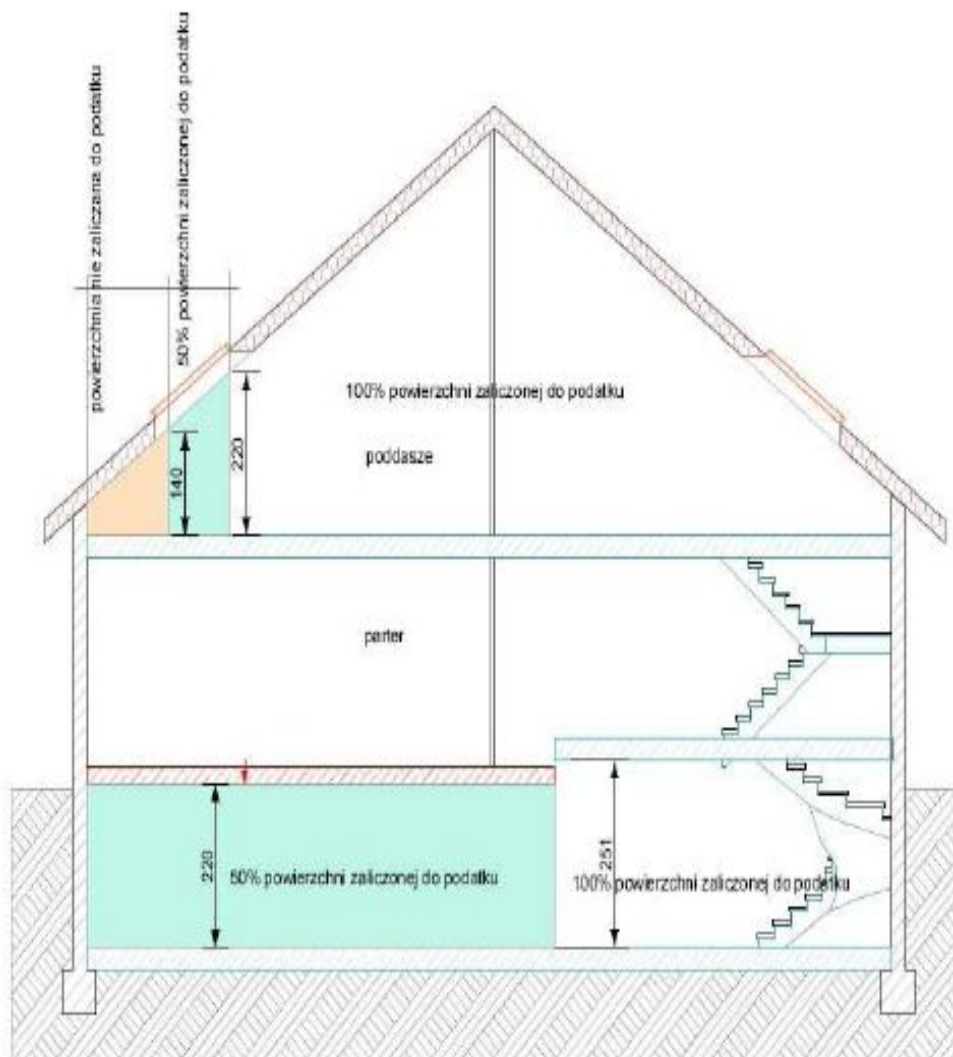
PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

Wysokości stawek podatku od nieruchomości w 2020 r.	
Przedmiot opodatkowania	Stawki podatku
Grunty	
Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	0,93 zł od 1m² powierzchni
Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	4,10 zł od 1 ha powierzchni
Grunty pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,35 zł od 1m² powierzchni
niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023 z późn. zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	3,09 zł od 1 m² powierzchni
Budynki lub ich części	
Mieszkalne	0,70 zł od 1m² powierzchni użytkowej
Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	22,90 zł od 1m² powierzchni użytkowej
Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w obiektach (w sklepach wielkopowierzchniowych) na powierzchni	23,90 zł od 1m² powierzchni użytkowej

przekraczającej 800 m ² , stacje paliw, banki i instytucje finansowe - stawkę podwyższoną, która wynosi	
Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	9,94 zł od 1m² powierzchni użytkowej
Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	4,78 zł od 1m² powierzchni użytkowej
Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego z wyłączeniem stanowiących garaże zlokalizowane poza budynkami mieszkalnymi nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	4,25 zł od 1m² powierzchni użytkowej
Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego stanowiących garaże zlokalizowane poza budynkami mieszkalnymi nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	6,58 zł od 1m² powierzchni użytkowej
Budowle	
2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3–7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	
Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle stanowiące własność (współwłasność) albo będące w posiadaniu (współposiadaniu) lub trwałym zarządzie, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej:	
1) zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej;	
2) zajęte na potrzeby bezpieczeństwa publicznego;	
3) zajęte na prowadzenie działalności kulturalnej, sportowej;	
4) zajęte na prowadzenie statutowej działalności oświatowej, charytatywno-opiekuńczej;	
5) zajęte na potrzeby pomocy społecznej.	

Art.1a ust.1 pkt 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.2017r. poz.1785 z późn.zm.) **powierzchnia użytkowa budynku lub jego części** - powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe,

Art.4 ust.2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych mówi, że powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40m do 2,20m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeśli wysokość jest mniejsza niż 1,40m, powierzchnię tę pomija się.



Terminy płatności podatku od nieruchomości w 2019 r.		
Rodzaj podatnika	Kwota podatku	Termin zapłaty
Osoba fizyczna	nieprzekraczająca 100 zł	jednorazowo w terminie 15 marca
	przekraczająca 100 zł	w czterech ratach do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada roku podatkowego
Osoba prawna lub jednostka organizacyjna niemająca osobowości prawnej	nieprzekraczająca 100 zł	jednorazowo w terminie 31 stycznia
	przekraczająca 100 zł	w 12 ratach, w terminie do 15 dnia każdego miesiąca, a za styczeń do 31 stycznia

PODATEK ROLNY

Wysokość podatku rolnego w 2020 r.	
Grunty wchodzące w skład gospodarstw rolnych	146,15 zł (tj. równowartość 2,5 q żyta ²⁾) od 1 hektara przeliczeniowego
Pozostałe grunty	292,30 zł (tj. (równowartość 5 q żyta) od 1 hektara

Terminy zapłaty podatku rolnego w 2020 r.	
Kwota podatku nieprzekraczająca 100 zł	jednorazowo w terminie 15 marca
Kwota podatku przekraczająca 100 zł	w czterech ratach do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada roku podatkowego

PODATEK LEŚNY

Wysokość podatku leśnego w 2020 r.	
Stawka podstawowa	42,7328 zł (tj. równowartość 0,220 m ³ drewna ³⁾) od 1 hektara
Stawka obniżona (dla lasów wchodzących w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych)	(50% stawki podstawowej)

Terminy zapłaty podatku leśnego w 2020 r.		
Rodzaj podatnika	Kwota podatku	Termin zapłaty
Osoba fizyczna	nieprzekraczająca 100 zł	jednorazowo w terminie 15 marca
	przekraczająca 100 zł	w czterech ratach do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada roku podatkowego
Osoba prawna lub jednostka organizacyjna niemająca osobowości prawnej	nieprzekraczająca 100 zł	jednorazowo w terminie 15 stycznia
	przekraczająca 100 zł	w 12 ratach w terminie do 15 dnia każdego miesiąca

Uchwały na 2020 rok:

Uchwała nr XII/130/2019 w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2020 rok.pdf

Uchwała nr VI-67-2019 w sprawie ustalenia poboru podatków w drodze inkasa.pdf

Uchwała nr XI/119/2019 z dnia 26-09-2019 w sprawie zmiany Uchwały Nr VI/67/2019 Rady Miejskiej w Krapkowicach w sprawie ustalenia poboru podatków w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów oraz wynagrodzenia za inkaso.pdf

Uchwała nr XI/132/2015 z 5-11-2015 w sprawie opłaty targowej.pdf

Uchwała XXII/262/2016 w sprawie stawek podatku od środków transportowych na 2018.pdf