

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XII/151/2015
Rady Miejskiej w Krapkowicach
z dnia 27 listopada 2015r.**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2014r., poz. 849 ze zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Termin płatności:	Należy wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości-bez wezwania-na rachunek bankowy tut. Urzędu w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, za poszczególne miesiące do 15 każdego miesiąca a za styczeń do dnia 31 stycznia

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI**BURMISTRZ KRAPKOWIC**Adres: **ul. 3 Maja 17, 47-303 Krapkowice****B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI** (zaznaczyć właściwy kwadrat)
 1. Deklaracja roczna 2. Deklaracja za okres..... 3. Korekta deklaracji rocznej (miesiąc- rok).....
B.1 PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI**1. Rodzaj podmiotu składającego deklarację** (zaznaczyć właściwy kwadrat)
 1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna 4. spółka niemająca osobowości prawnej
2. Rodzaj własności posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)1. właściciel, 2. współwłaściciel, 3. posiadacz samoistny, 4. współposiadacz samoistny, 5. użytkownik wieczysty6. współużytkownik wieczysty, 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca), 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)**C.DANE IDENTYFIKACYJNE****3. Nazwa pełna Podatnika wg Krajowego Rejestru Sądowego * / Nazwisko****4. Nazwa skrócona*/ Pierwsze imię, drugie imię******5. Nr Krajowego Rejestru Sądowego*****6. Imię ojca ******Imię matki******7. Data urodzenia******8. REGON****9. PKD****10. PESEL******C.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA****

11. Kraj

12. Województwo

13. Powiat

14. Gmina/Dzielnica

15. Ulica

16. Numer domu / Numer lokalu

17. Miejscowość

18. Kod pocztowy

19. Poczta

D. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH**D.1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI**

20. Miejscowość

21. Kod pocztowy

22. Ulica

23. Nr domu/ Nr lokalu

D. 2. DANE NIERUCHOMOŚCI

24. Mapa

25. Nr działki

26. Nr księgi wieczystej

D. 3. DATA POWSTANIA OBOWIĄZKU PODATKOWEGO27. Data nabycia nieruchomości
(dzień-miesiąc-rok)28. Data zakończenia budowy budynku albo
budowli lub ich części – budynki i budowle nowo
wybudowane (dzień-miesiąc-rok)29. Data rozpoczęcia użytkowania budynku albo budowli
lub ich części przed ostatecznym wykończeniem– budynki
i budowle nowo wybudowane (dzień-miesiąc-rok)**E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA** (z wyjątkiem zwolnionych)**Wyszczególnienie****Podstawa
opodatkowania****Stawka
podatku****Kwota podatku
(bez zaokrągleń)****E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

.....m²

.....

.....

2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych

.....ha

.....

.....

3.	Pozostałe grunty, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	.....m ²	.....	.....
4.	Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015r., poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	.....m ²	.....	.....

E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

1. Mieszkalne w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m ².....m ²	.....	.....
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m ².....m ²	.....	.....
3. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w obiektach handlowych (sklepach wielkopowierzchniowych) na powierzchni przekraczającej 800 m ² , stacje paliw, banki i instytucje finansowe w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m ².....m ²	.....	.....
4. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m ².....m ²	.....	.....
5. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m ².....m ²	.....	.....
6. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego z wyłączeniem stanowiących garaże zlokalizowane poza budynkami mieszkalnymi nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m ².....m ²	.....	.....
7. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego stanowiących garaże zlokalizowane poza budynkami mieszkalnymi nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m ².....m ²	.....	.....

E.3 BUDOWLE

1. Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej (wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7)

2%

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Suma kwot z kol. E (należy zaokrąglić do pełnych złotych)

G. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnie, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

30. Imię	31. Nazwisko
32. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	33. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

34. Uwagi organu podatkowego	
35. Data przyjęcia formularza	36. Podpis i pieczęć przyjmującego formularz

Pouczenie

W przypadku niewpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku lub wpłacenia ich w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2014r., poz. 1619 ze zmianami).